

## 第14回 武蔵関駅北口駅前街区

# まちづくり勉強会 を開催しました！

令和7年2月17日（月）に、第14回武蔵関駅北口駅前街区まちづくり勉強会を関町北地区区民館にて開催しました。

前回ご紹介した区域に基づき作成したボリュームプランの結果を勉強し、意見交換を行いました。

※詳細は裏面へ



▲当日の様子

当日は16名が参加し、活発な意見交換が行われました

### 参加者の主なご意見

- 共同化を進めていくのであれば、時間をかけずに具体的な区域を決めていくと良い。
- 実際に建て替える建物が出てくる中で、共同化ではなく、まちにおいて歯抜けの状態のように個別の建替えが進行しないか心配である。
- 個々の権利者においては、借家人への対応など、様々な問題を抱えている。権利者としては、現実的な問題を一番気にしている。

### 勉強会の予定

前回

意向調査結果を踏まえた、  
ボリュームプランの検討区域（案）について

ボリュームプランの検討

今回

- ボリュームプランの結果について
- どのようなボリュームの建物が建つか
  - どのような建築規制があるか
- などについて勉強

次回

共同化の事業に関して

勉強会の継続

区域別での意見交換会